



associés | **architectes**

corset - roche

architecture | urbanisme | design
5 rue de la Marne 86000 POITIERS
05 49 58 39 28
agence@cr-architectes.com

Centre Hospitalier Henri Laborit
370 avenue Jacques Cœur
86021 Poitiers cedex
dset.be@ch-poitiers.fr



CENTRE HOSPITALIER
Henri Laborit

EXTENSION DU PAVILLON TONY LAINÉ - SECTION APARTÉ

ESQ

APS

APD

PC

PRO

EXE

DOE

NOTICE SECURITE

PC40-3

dossier n°2415

date :
04/04/2025

PERMIS DE CONSTRUIRE

éch:

MODIFICATIONS

ind.

date

A

B

C

D

E

Permis de Construire
NOTICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

Dénomination de l'établissement :

EXTENSION DU PAVILLON TONY LAINÉ – SECTION APARTÉ

Adresse principale :

370 avenue Jacques Cœur – CS 10587 – 86 021 POITIERS cedex

Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :

CENTRE HOSPITALIER HENRI LABORIT

Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :

Corset Roche & associés

Contact : M. PAPUCHON Antoine / Mme POTIN Cyrielle – Tél : 05 49 58 39 25 – Mail : agence@cr-architectes.com

Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :

SOCOTEC

Contact : M. CHEMINAUD – Tél : 06 26 14 21 72 – Mail : eric.cheminaud@socotec.com

Coordinateur SSI

CENTRE HOSPITALIER HENRI LABORIT

Contact : M. LOMET – Tél : 06 19 26 51 67 – Mail : franck.lomet@ch-poitiers.fr

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur le projet ou solliciter des documents complémentaires :

Nom : PAPUCHON Antoine / POTIN Cyrielle

Qualité vis-à-vis du projet : Architectes

Coordonnées téléphoniques : 05 49 58 39 25

Adresse électronique : agence@cr-architectes.com

Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public :

Le projet concerne :

- L'extension du pavillon Tony Lainé + réaménagement intérieur ponctuel

I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Le pavillon Tony Lainé est un établissement d'hospitalisation organisé à simple rez-de-chaussée hébergeant des enfants et adolescents en psychiatrie.

Le pavillon comporte 5 pôles principaux :

- Le pôle consultations / administratif / personnel
- Une unité d'urgence – APPUI
- Deux unités d'hospitalisation – APPORT / APARTÉ
- Le pôle logistique / services communs

L'ensemble est desservi par une large circulation centrale.

Le projet concerne le réaménagement de locaux intérieurs ponctuels et la création de deux extensions visant à réorganiser les différents services.

- Réaménagement intérieur comprenant :

Aménagement de locaux en chambres

Agrandissement d'un bureau et d'une salle de réunion

Mise en œuvre de deux portes de recoupement dans les circulations

- Création de deux extensions comprenant :

Extension 1 – APPUI -> 1 bureau et 1 salle d'activité

Extension 2 – APARTÉ -> 1 salle de pause pour le personnel / extension de la section APARTÉ comprenant salle de soin, salle d'activité, salle d'apaisement, bureau infirmier, sanitaire et local ménage

a - **Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés** : (CCH R 123.18 à R123-21)

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

Niveaux	Types d'activités exercées	Pour une activité donnée		Effectif du public	Effectif du personnel
		Surfaces	Mode de calcul	Par niveau	Par niveau
RDC	Hébergement en psychiatrie		1 pers / lit (patients)	17	
			1 pers / 2 lits (visiteurs)	9	
			1 pers / 3 lits (personnel)		36
			Effectif	26	36
			Effectif total	TOTAL = 62	

Type (activité principale et annexes) : U – Soins

Catégorie : 5^{ème}

Effectifs (public / personnel) : effectif public : 26 / effectif personnel : 36

II – Construction (PE 5 à PE 12)

- Conception et desserte (PE 7)

2 façades accessibles par voie engins – NON MODIFIÉ PAR LE PROJET

- Isolement par rapport aux tiers (PE 6).

Le bâtiment est isolé des tiers par éloignement.

- Résistance au feu des structures (PE 5 – PE 28 / PU 2)

L'établissement s'organise à simple rez-de-chaussée, il ne comporte pas de plancher bas de l'étage le plus élevé à plus de 8m.

L'établissement comporte des locaux à sommeil.

Structure et Planchers :

Bâtiment extension 1 – APPUI et Bâtiment extension 2 – APARTÉ :

- Structure => Soubassement béton avec mur ossature bois (parois et charpente)
- Planchers => Béton (plancher bas)

Stabilité au Feu :

En aggravation des dispositions de l'article PE 28, les structures de l'établissement situées à rez-de-chaussée (compris charpente bois) seront SF 1/2h.

- Couvertures (PE 6)

Bâtiment extension 1 – APPUI et Bâtiment extension 2 – APARTÉ :

- Toiture terrasse étanchéité multicouche sur charpente bois

- Façades (PE 6)

Bâtiment extension 1 – APPUI et Bâtiment extension 2 – APARTÉ :

- Façade MOB + enduit
- Isolant des façades MOB biosourcé

- **Distribution intérieure et compartimentage** (PE 29)

Cloisonnement traditionnel

Locaux courants :

Parois : aucune exigence réglementaire. Toutefois, par construction les parois seront PF 1/4h.

Bloc-Porte : aucune exigence réglementaire. Toutefois, par construction les BP seront PF 1/4h.

Locaux à sommeil :

Parois : CF 1/2h.

Bloc-Porte : PF 1/2h + FP

- **Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8) :**

Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60).

Une aide humaine est prévue par le personnel de l'établissement qui est formé.

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (PE 9)

Locaux à risques particuliers : local ménage

Parois et plancher : CF 1h

Bloc-portes : CF 1/2h+FP

- **Conduits et gaines** (PE 12)

Conduits et gaines : CF 1/4h

- **Dégagements** (PE 8 – PE 11 – PE 30 – PE 34 / PU3 et 4)

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
RDC	62	62	2	2 UP + 1 acc. ou 2 x 1 UP	8	13 UP

Les locaux munis d'une seule sortie seront limités à 19 personnes max.

- **Locaux recevant du public installé en sous-sol**

Sans objet

- **Tribunes et gradins non démontables**

Sans objet

III - **Aménagements intérieurs** (AM 1 à AM 19) (PE 13)

	Dans les locaux et les dégagements (*)	Dans les escaliers encloisonnés (*)
Revêtements muraux	□M0, □M1, ■M2	□M0, □M1
Revêtements sol	□M0, □M1, □M2, □M3, ■M4	□M0, □M1, □M2, □M3
Revêtements plafond	□M0, ■M1	□M0, □M1

(*) ou classement équivalent en euroclasses.

- **Éléments de décoration** (AM 9, AM 10)

Sans objet

- **Tentures, portières, rideaux, voilages** (AM 11 à AM 14)

Sans objet

- **Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures** (AM 15 à AM 19)

Sans objet

IV - Désenfumage (PE 14 - PE 30)

Aucun local n'a de surface > à 300m².

Pour les circulations, aucune exigence réglementaire n'est imposée.

V - Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (PE 20 à 23)

- Production de chaleur et d'eau chaude raccordée au réseau de chaleur du CHHL existant.
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux avec entrée d'air, bouches à forte perte de charge, conduits M0 et caisson d'extraction.
- Ventilation simple flux des locaux existants.

VI - Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (PE 10) (Arrêté du 23/06/1978)

Sans objet

VII - Installations électriques (PE 24)

Branchement Basse Tension depuis le poste HTA/BT T3 du CHHL – 1 local TGBT (> à 36 kVA ≤ 160 kVA) pour l'ensemble de l'établissement : bâtiments existants et extension.

VIII- Éclairage (PE 24 - PE 36)

Éclairage de sécurité par blocs autonomes BAES SATI à LED 45lm/1h

Bâtiment avec locaux à sommeil secouru par groupe électrogène de remplacement du CHHL depuis le poste HTA/BT T3

IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (PE 25)

Sans objet

X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (PE 15 à PE 19)

Équipements existants < 20kW – NON MODIFIÉ PAR LE PROJET

XI - Moyens de secours (PE 26 - PE 27)

- Moyens d'extinction

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

- Dispositif existant – NON MODIFIÉ PAR LE PROJET

Robinets d'incendie armés, colonnes sèches, colonnes en charge :

- Sans objet

Installations d'extinction automatique à eau (de type sprinkler ou par brouillard d'eau) :

- Sans objet

Installations d'extinction automatique (ou à commande manuelle) : gaz, poudre, etc. :

- Extincteurs 6l minimum à eau pulvérisée avec additif à raison du 1 appareil minimum pour 300m²
- Extincteurs CO2 de 2kg à proximité des tableaux électriques

Déversoirs ponctuels, éléments de construction irrigués, rideaux d'eau, etc. :

- Sans objet

- Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers

Plan d'intervention au droit de l'entrée principale de l'établissement

- Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification)

Utilisateurs formés à l'utilisation des moyens de secours

- Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E

SSI catégorie A

- Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels (MS 56 / PU 6) :

Les détecteurs automatiques sont installés dans tous les locaux à l'exception des sanitaires.

Les portes de recoupement des circulations seront asservies au déclenchement de l'alarme incendie.

- Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4

Le bâtiment sera équipé d'une alarme (EA) de type 1.

Les déclencheurs manuels sont implantés dans les locaux réservés au personnel.

L'alarme est de type « générale sélective ».

Des tableaux de report sont implantés dans les locaux de soin.

- Système d'alerte

Téléphone sur autocommutateur du CCHL

XII – DEMANDE(S) DE DÉROGATION (ADAPTATION DES RÈGLES DE SÉCURITÉ (R123-13 et GN 4) :

Annexe01 – Portes de recoupement VV DAS avec possibilité de maintien fermé (à clé) -> PU4§1

*Je soussigné, **Monsieur Xavier ETCHEVERRY**, Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.*

Date et signature



le 27/05/2025

X. Xavier ETCHEVERRY